



Exclusivité Guy Hoquet - Oberkampf - Appartement Paris 3 pièce(s) 59,79 m2

PARIS 75011

619 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PARIS 11
OBERKAMPF

45 Avenue de la République
75011 PARIS

0189406035

Exclusivité Guy Hoquet - Oberkampf - Appartement Paris 3 pièce(s) 59,79 m2

EXCULISIVITÉ GUY HOQUET OBERKAMPF - Quartier Folie Méricourt Paris 11ème

Situé au 3ème étage, découvrez cet appartement 3 pièces, composé d'une entrée, un séjour spacieux avec cuisine séparée, deux cambres, une salle de bain et un WC séparé. Vous serez séduits par le calme et la luminosité de l'appartement ainsi que son plan modulable.

Une cave complète cet appartement.

À découvrir sans tarder !

59.79 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

| | |
|--|---------------------------|
| Etage | 3 |
| Nombre étages | 4 |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 34 |
| Charges annuelles (ALUR) | 2800 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction | 1850 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante |
| Exposition Séjour | SUD-OUEST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Chaudière |
| Nombre de caves | 1 |
| Digicode | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 275 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



