



GUY HOQUET OBERKAMPF - Appartement 2 pièces - 47,35 m2 - Quartier Aligre

PARIS 75012

500 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PARIS 11
OBERKAMPF

45 Avenue de la République
75011 PARIS

0189406035

GUY HOQUET OBERKAMPF - Appartement 2 pièces - 47,35 m2 - Quartier Aligre

Exclusivité Guy Hoquet Oberkampf - Quartier Aligre

Au coeur d'un quartier vivant et recherché, découvrez cet appartement de 2 pièces de 47,35 m2 au 4ème étage. Il est composé d'une entrée donnant sur un séjour spacieux avec cuisine ouverte, une chambre, une salle de bain avec WC.

Vous serez séduits par l'agencement optimal, le calme et la luminosité de l'appartement.

À découvrir sans tarder !

47.35 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Etage	4
Nombre étages	6
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	68
Charges annuelles (ALUR)	2000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	206 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	108 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 940€ et 1320€

Photos du bien



