



Studio

PARIS 75011

162 000 € *

* 162 000 € honoraires inclus

150 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 11
OBERKAMPF**

45 Avenue de la République
75011 PARIS

0189406035

Studio

Exclusivité Guy Hoquet Oberkampf - Folie Méricourt/Saint-Maur

Dans un quartier recherché et au rez-de-chaussée d'une copropriété dynamique, découvrez ce studio de 15,15m², composé d'une pièce principale avec cuisine semi-ouverte, une salle d'eau et wc.

Appartement avec beau potentiel, à rénover.

15.15 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Nombre étages	2
Dernier étage	Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	47
Charges annuelles (ALUR)	400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1851
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Exposition Séjour	Est
Eau chaude	Ballon électrique
Digicode	Oui
Date ERP	2026-07-01 01:11:09
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

